

Uw inkomen is voor de huurtoeslag niet te hoog

Lees voor

Hoe hoger uw inkomen is, hoe minder huurtoeslag u krijgt. Het kan ook zijn dat uw inkomen te hoog is om huurtoeslag te krijgen.

Hoe hoog uw inkomen mag zijn, hangt af van uw huur, uw leeftijd en de samenstelling van uw huishouden. Het gaat om het totale inkomen dat u in een jaar verdient.

Maak een [proefberekening](#) om te zien of u huurtoeslag kunt krijgen.

Het inkomen van andere mensen in uw woning telt meestal mee

Hebt u een [toeslagpartner](#) of [medebewoners](#), dan telt hun inkomen ook mee. Het inkomen van [onderhuurders](#) telt niet mee. Hebt u [thuiswonende kinderen met inkomen](#)? Dan telt een gedeelte niet mee.

Een deel van uw inkomen telt soms niet mee

Sommige inkomsten tellen niet altijd mee voor de huurtoeslag. Bijvoorbeeld een nabetaling van loon of uitkering over vorige jaren. Het gaat dan om [bijzonder inkomen](#).

Kijk in de tabel wat in uw situatie het maximale inkomen was voor de afgelopen jaren.

Vóór 2020 waren er vaste inkomensgrenzen

Kwam uw inkomen in die jaren boven het maximum voor de huurtoeslag? Dan had u voor het hele jaar geen recht op huurtoeslag.

In de onderstaande tabellen ziet u hoe hoog uw inkomen per jaar mocht zijn.

Maximuminkomen voor de huurtoeslag voor mensen jonger dan de AOW-leeftijd

Jaar Ik woon alleen Ik woon niet alleen

2020	Variabel	Variabel
2019	€ 22.700	€ 30.825 samen
2018	€ 22.400	€ 30.400 samen
2017	€ 22.200	€ 30.150 samen
2016	€ 22.100	€ 30.000 samen

Maximuminkomen voor de huurtoeslag voor mensen met de AOW-leeftijd

Jaar Ik woon alleen en heb de AOW-leeftijd Ik woon niet alleen en heb de AOW-leeftijd

2020	Variabel	Variabel
2019	€ 22.675	€ 30.800 samen
2018	€ 22.375	€ 30.400 samen
2017	€ 22.200	€ 30.175 samen
2016	€ 22.100	€ 30.050 samen